

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
- Одељење за имовинско-правне послове
Број: 465-201/2022-I-3
Дана: 02.11.2022. године
Београд, Таковска 12
МТ

Одељење за имовинско-правне послове Управе Градске општине Палилула у Београду, по овлашћењу начелника Управе ГО Палилула бр. 031-340/21-I-5 од 16.08.2021. године, решавајући по предлогу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. из Београда, ул. Његошева бр. 84, за експропријацију и пренос у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 2195/3, површине 65m², уписане у ЛН 644 КО Вишњица, сувласништво Антић (Љубодраг) Гордане, Аћимовић (Милета) Станише, Бојанић (Недељко) Снежане, Миловановић Зорана, Николић (Чедомир) Драгослава, Перишић (Љубомир) Алимпија, Савић (Бранко) Слободана, Станишић (Божидар) Владимира, Ћетковић (Тоде) Светка, Ћоровић (Раденко) Николе и Цвејић (Тома) Милентија, на основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“, бр. 9/2020), а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

I ПОСТАВЉА СЕ Ненад Петковић, дипл. правник запослен у Управи Градске општине Палилула, у Одељењу за имовинско-правне послове, за привременог заступника **Миловановић Зорана**, сувласника са обимом удела 500/4511 идеалних делова кат.парц.бр. 2195/3, површине 65m², уписане у ЛН 644 КО Вишњица, **Савић (Бранко) Слободана**, сувласника са обимом удела 150/4511 идеалних делова кат.парц.бр. 2195/3, површине 65m², уписане у ЛН 644 КО Вишњица и **Цвејић (Тома) Милентија**, сувласника са обимом удела 150/4511 идеалних делова кат.парц.бр. 2195/3, површине 65m², уписане у ЛН 644 КО Вишњица, у поступку експропријације и преноса у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 2195/3, површине 65m², уписане у ЛН 644 КО Вишњица, који поступак се води по захтеву Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., ради привођења земљишта урбанистичкој намени - изградње саобраћајнице Сланачки пут са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће, на основу Плана детаљне регулације Сланачког пута са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће („Сл. лист града Београда“, бр. 38/2011) и Закључка Владе РС 05 бр. 351-2884/2021 од 01.04.2021. године о утврђивању јавног интереса за експропријацију односно експропријацију непокретности.

II Привремени заступник овлашћује се да у поступку експропријације и преноса у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 2195/3, површине 65m², уписане у ЛН 644 КО Вишњица, може давати изјаве и примати писмена до појаве странака или њихових пуномоћника, у њиховом сувласничком уделу.

Образложење

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. актом бр. 45261/6-05 од 24.08.2022. године, који је на Писарници Управе ГО Палилула заведен дана 01.09.2022. године, у предмету број: 465-201/2022, поднела је предлог Одељењу за имовинско-правне послове Управе Градске општине Палилула у Београду за експропријацију и пренос у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 2195/3, површине 65m², уписане у ЛН 644 КО Вишњица, као приватна својина Антић (Љубодраг) Гордане са обимом удела 300/4511 идеалних делова, Аћимовић (Милета) Станише са обимом удела 400/4511 идеалних делова, Бојанић (Недељко) Снежане са

обимом удела 300/4511 идеалних делова, Миловановић Зорана са обимом удела 500/4511 идеалних делова, Николић (Чедомир) Драгослава са обимом удела 400/4511 идеалних делова, Перишић (Љубомир) Алимпија са обимом удела 911/4511 идеалних делова, Савић (Бранко) Слободана са обимом удела 150/4511 идеалних делова, Станишић (Божидар) Владимира са обимом удела 600/4511 идеалних делова, Ћетковић (Тоде) Светка са обимом удела 400/4511 идеалних делова, Ћоровић (Раденко) Николе са обимом удела 400/4511 идеалних делова и Џвејић (Тома) Милентија са обимом удела 150/4511 идеалних делова, у циљу привођења земљишта урбанистичкој намени - изградње саобраћајнице Сланачки пут са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће, на основу Плана детаљне регулације Сланачког пута са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће („Сл. лист града Београда“, бр. 38/2011) и Закључка Владе РС 05 бр. 351-2884/2021 од 01.04.2021. године о утврђивању јавног интереса за експропријацију односно експропријацију непокретности.

Увидом у ЛН 644 КО Вишњица - извод из базе података катастра непокретности, издат од стране Републичког геодетског завода под бр. 951-6-015-367/2022 од 24.02.2022. године, констатовано је да за Миловановић Зорана није уписана адреса (уписано је Рудник), да за Савић (Бранко) Слободана такође није уписана адреса (уписано је Београд) и да је за Џвејић (Тома) Милентија уписана адреса Француска 74, Београд, за коју адресу је увидом у податке Катастра непокретности констатовано да је непостојећа, односно да у Француској улици у Београду нема кућног броја 74.

Како није располагао подацима о актуелној адреси Миловановић Зорана, Савић (Бранко) Слободана и Џвејић (Тома) Милентија, овај орган је дописом од 06.09.2022. године затражио од МУП-а РС, ПУ за град Београд, Управе за управне послове, Одељења за држављанство и друге управне послове доставу податка о последњој адреси пребивалишта за именована лица и дана 28.10.2022. године, тај орган је доставио овом органу обавештење под 03.15.6.1 број 205.2.1-32603/22 од 25.10.2022. године, у којем је наведено да је провером кроз електронску евиденцију МУП-а РС установљено да са именом Зоран Миловановић и именом Слободан Савић имају више лица, те без ближих података (име оца, датум рођења, број личне карте...) није могуће извршити потребне провере у циљу утврђивања тачне адресе пребивалишта, као ни ЈМБГ за тражена лица. У истом обавештењу је наведено и да се лице Милентије Џвејић са осталим подацима као из нашег дописа не налази у евиденцијама пребивалишта и боравишта грађана Полицијске управе за град Београд.

Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“, бр. 9/2020) прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

Чланом 48. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) прописано је да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а која нема пуномоћника под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе. Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен док не престану разлози због којих је постављен.

Имајући у виду да овај орган нити увидом у извод из базе података катастра непокретности, издат од стране Републичког геодетског завода, нити на основу обавештења добијеног од МУП-а РС није могао утврдити податак о адреси пребивалишта или боравишта Миловановић Зорана, Савић (Бранко) Слободана и Џвејић (Тома) Милентија, као и да именовани немају пуномоћника, а ради се о поступку за који је утврђен јавни интерес и који захтева хитност у поступању, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са ставом 2. члана 48. Закона о општем управном поступку, ово решење истаћи на огласној табли Управе Градске општине Палилула.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења дозвољена је жалба која се подноси Министарству финансија РС у року од осам дана од дана достављања решења, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, по Тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС”, бр. 43/2003, ... 62/2021- усклађени дин. изн.), на жиро рачун РС 840-742221843-57, преко писарнице овог Органа.

Жалба не одлаже извршење решења у складу са чланом 48. став 8. Закона о општем управном поступку.

Доставити:

- Ненаду Петковићу, привременом заступнику Миловановић Зорана, Савић (Бранко) Слободана и Цвејић (Тома) Милентија, овде;
- Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Београд, ул. Његошева бр. 84;
- истаћи на огласној табли и веб презентацији Управе Градске општине Палилула;
- за досије и Писарници.

ОБРАДИЛА

Марија Тврдишић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Маја Левајац